



## 蔵 SPACE 利用規約

### 利用目的の制限

1. 蔵 SPACE の利用目的は、各種パーティー、セミナー、会議、撮影、ショップ、鑑賞会、ワークショップ、ギャラリー、ヨガ等に限定させていただきます。

次の目的でご利用することはできません。

- (1) 宗教勧誘・違法セミナー・その他それらに類する集会の開催
  - (2) 公序良俗または法律に反する目的
2. 予約時にご記載の目的と異なる利用の場合は、ご利用をお断りすることがございます。

### 受付申込・支払方法

1. 使用料金については、別途ホームページ掲載の料金表をご確認ください。
2. 料金のお支払につきましては、現金・アクアコイン・銀行振込とします。  
インボイス対応領収書が発行可能です。

### 利用上の注意事項

1. MAXHUB、照明、冷暖房、Wifi はご自由にお使い頂けます。
2. 建物内は全て禁煙です。
3. お客様のご利用状況（破損・汚損、騒ぐ、喫煙マナー違反等の迷惑行為など）によっては、ご利用の途中でもご退室いただく場合がございます。
4. 内階段は急勾配ですので極力外階段をお使いください。
5. 階段や吹き抜けでのお子さんの転落等には十分に注意し、大人が必ずお付き添いください。事故による責任は負いかねます
5. ご利用することができる時間帯は、予約申込みをした時間帯に限ります。予約時間を超えたご利用があった場合には追加料金を請求いたします。
6. ご予定時間より前に終了された場合でも、料金の返金はいたしません。
7. 装飾行為（壁や収納扉等への模造紙類の貼り付け）は原則禁止です。

### 禁止事項

次に掲げる項目は禁止事項となりますので、ご遠慮願います。

1. 吹き抜けから物を落とすような行為
2. 予約時の利用人数からの大幅な増員（安全の為、大人30名程度が最大です）

3. 過度の足音、大声や奇声を発するなどの行為、申請以外の楽器類の演奏、大音量のオーディオ再生等騒音を発する行為
3. 騒音対策の為、窓を開けての大声を発する行為、オーディオ再生等は禁止
4. 室内でのダンス、激しい運動、飛び跳ね、もちつき等振動騒音を発する行為
5. 火気及び煙の出る調理器具の使用（焼肉、カセットコンロ、七輪、線香等含む）
6. 犬・猫・鳥その他愛玩動物・家畜類等の持込み
7. 予約スペース及び共用スペース以外への立ち入り（1階の小上がりは1階店舗のスペースです）
8. 共用スペース（トイレ、1階廊下、外階段、裏手駐車場等）に滞留して立ち話及び飲食、音、振動、臭気等を発生させ周囲に迷惑を及ぼす行為
9. 粘着テープ、釘、画鋸等を用いて室内の壁や天井等を傷つける行為
10. 賭博・ヌード撮影等公序良俗に反し、風紀を乱す行為
11. その他法律で禁止されている行為

1階は他のテナント様が入っております。音楽を大音量で流したり、大声を出すなどの騒音トラブルやダンスや駆け回る等々の下の階へ響く行為のご利用はお断りさせていただきます。

上記の禁止事項が発覚した場合、及び、騒音クレームがあった場合は利用を中止、1件につき30,000円を違約金として請求させて頂く場合がございますので、予めご了承下さい。

#### 損害賠償・免責事項

1. 施設の備品や構造物を毀損・汚損・紛失された場合はその損害を賠償していただきます。
2. ご利用者が本規約に違反されたため、当施設のご利用をお断りすることになった場合に生じる損害については、一切責任を負いません。
3. レンタルスペースにおける人的事故、食中毒等のトラブル、ご利用者の所有物や貴重品等の毀損・盗難等の被害については、一切責任を負いません。
5. 著しく悪質な規約違反があった場合、違約金を請求する場合がございます。

#### 契約の拒否及び解約

当社は次の場合において、お申込みをお断りするか、または既にご契約いただいている契約をお取り消しさせていただきます。なお、この場合、損害賠償等のお支払いはいたしかねますのでご了承ください。

1. 暴力団、暴力団員、暴力団関係団体又は関係者、その他反社会的勢力に属する団体・個人のお申込み、ご利用ならびに施設への立ち入り
2. 未成年の方のみでのご利用
3. その他本規約に定める事項に違反する場合及びその恐れがある場合

#### 清掃・原状復帰について

1. ご利用後は、清掃・現状復帰・ゴミ清掃をお願い致します。
  - ・室内の清掃（床は掃き掃除・テーブルは消毒スプレーにて拭き取り）
  - ・ゴミの持ち帰り

※清掃、原状復帰、ゴミ清掃がなされていない場合には、違約金 11,000 円（税込）を請求いたします。

2. 前項の清掃、原状復帰とは、下記のことを指します。
  - ・移動したテーブル、椅子、家電等をもとの状態にお戻し下さい。
  - 掃除道具は、室内機の横に置いてあるのでご利用下さい。
3. ゴミはすべてお持ち帰り頂きますようお願い致します。
  - ・ゴミ回収のオプションをご利用頂きました場合は、当スペースにて回収いたします。

#### ゴミ回収（オプション）について

- ・オプションでゴミ回収が出来ます。ゴミ袋（45L/1袋）1,100円（税込）です。
- ・オプションをご利用の際は、下記のように分別をお願い致します。  
「燃えるゴミ」「ペットボトル・缶・ビン」の2種類です。
- ・無理やり詰め込んで口が結べない物は回収出来ません。段ボールは、小さく畳んでから、紐やガムテープで縛って出してください。

#### ※注意事項

- ・水分が残った状態のゴミをお捨てにならないようにご注意願います。
- ・近隣のゴミ箱やゴミ置き場へは絶対に捨てないで下さい。捨てた場合は不法投棄となり、警察や関係各所へ通報させていただきます。

#### 忘れ物について

1. 忘れ物を確認した場合、発見から7日間保管いたします。
  - ※食べ物などは即処分の対象となり保管致しませんことをご了承ください。
2. 保管期間を経過した場合、忘れ物は処分させていただきますのでお早めにお知らせください。
  - ※忘れ物に関しては一切責任を負えませんことをご了承ください。
  - ※お忘れ物で処分費がかかるものは全額ご負担いただくこととなりますのでご了承ください。

#### 駐車場について

1. 当施設の提携駐車場はありません。必ず駐車場をご利用になり、路上駐車は絶対にしないようお願いいたします。周辺に有料駐車場がございます。

#### 提携料理について

1. 施設予約とは別に、1階「蔵 by ヘンなカタチ」への別途打ち合わせ・予約が必要です  
= 1階「蔵 by ヘンなカタチ」が用意できるもの=
  - ・餃子、ほか宴会料理
  - ・ビールサーバー(10L,15L,20L、各種銘柄)、グラス、お皿、割りばし
  - ・1階店舗メニュー
2. 提携店テイクアウト先についてはスタッフにお尋ねください

#### プライバシーポリシー

株式会社キミツ鐵構建設が運営する「蔵 SPACE」（以下当施設）は、以下のとおり個人情報保護方針を定め、個人情報保護の仕組みを構築し、個人情報の保護を推進いたします。

#### 個人情報の定義

「個人情報」とは、名前、ご住所、生年月日、電話番号、電子メールアドレスなど、お客様個人を識別できる情報を指します。

#### 個人情報の取得

当施設ではご予約・お問い合わせをされた際にお客様の個人情報を取得することがございます。

取得する際には、あらかじめ利用目的をお知らせした上で、適法かつ公正な手段によって、個人情報を取得いたします。

当サイトで取得する個人情報は以下の通りです。

- (1) お名前
- (2) お電話番号
- (3) メールアドレス
- (4) 上記を組み合わせることで特定の個人が識別できる情報

## 個人情報の利用

当施設は、取得させていただいた個人情報は、以下の目的またはその他正当な目的でのみ利用いたします。

- (1) ご予約のご連絡
- (2) お問い合わせへの回答
- (3) 重要事項のご連絡

当施設では、下記の場合を除いてはお客様の断りなく第三者に個人情報を開示・提供することはありません。

- (1) 情報開示や共有、提供についてお客様の同意をいただいた場合。
- (2) お客様が希望するサービスを提供するために情報の開示や共有、提供が必要と認められる場合。
- (3) お客様が希望するサービスを提供する目的で、弊社からの委託を受けて業務を行う会社が情報を必要とする場合。

※お客様にご同意いただいた場合を除き、係る会社が委託された業務の目的の範囲を超えて、お客様の個人情報を利用することはございません。

- (4) 警察や裁判所などの公的機関から法律に基づく正式な照会を受けた場合。
- (5) 人の生命、身体および財産等に対する差し迫った危険があり、緊急の必要性がある場合。

## 個人情報の安全管理

当施設は関連法令に準じた適切な取扱いを行うことで個人データへの不正な侵入、個人情報の紛失、改ざん、漏えい等の危険防止に努めます。

## 個人情報の訂正、削除

当施設はお客様からご登録情報の開示、訂正、削除のお申し出があった場合は速やかに対応をまいります。

## お問い合わせ先

個人情報に関するお問い合わせについては、下記連絡先に郵送又は電子メールによりお申し出ください。

会社名：株式会社キミツ鐵構建設

電話番号：0438-23-3211

メールアドレス：kura.space@kimitetsu.com

住所：〒292-0067 千葉県木更津市中央 1-5-9